

ДОПОЛНЕНИЕ № 5 к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 10.06.2016 г.

по объекту: «Жилой дом с инженерным обеспечением (строение № 8, 16) по пр. Ленинградский, 26 г. Железнодорожск»

В соответствии с пунктом 4, 6 статьи 19 и пунктом 11 части 1 статьи 21 Федерального закона Российской Федерации от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Красноярский краевой фонд жилищного строительства вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе 2 «Информация о проекте строительства» изложить пункт 2.11. «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» в следующей редакции:

«Обеспечение исполнения обязательств в соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ – с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считается находящимся в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве безвозмездного пользования, право безвозмездного пользования на указанный земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке жилой дом и (или) иной объект недвижимости.

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участникам долевого строительства по договорам на 465 квартир в Жилом доме с инженерным обеспечением (строение №№ 8, 16) по пр. Ленинградский, 26, г. Железнодорожск, строительный адрес: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, пр-кт Ленинградский, д.26 осуществляется в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. в следующих организациях:

- Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (Адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, корп.15, ИНН 1832008660 КПП 997950001, ОГРН 1021801434643) в соответствии с Генеральным договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-54647Г/2016 от 28.06.2016г.;

- Некоммерческая организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2, ИНН 7722401371, КПП 775001001, ОГРН 1137799018367) в соответствии с Выпиской из протокола заседания правления Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» от 19.10.2016 г. № 53.

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам


В.Г. Муравьева
2016 г.
