

ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Красноярский край,
ЗАТО Железнодорожный

«20» августа 2015 года

№ 8370ч

Администрация ЗАТО г. Железнодорожный в лице исполняющего обязанности директора Муниципального казенного учреждения «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» Лукиной Ирины Анатольевны, действующего на основании Устава Муниципального казенного учреждения «Управление имуществом, землепользования и землеустройства», утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 17.12.2010 года № 2119, доверенности от Администрации закрытого административно - территориального образования город Железнодорожный от 17.01.2014 года, удостоверенной Боровковой Ириной Владимировной, нотариусом Железнодорожного нотариального округа и зарегистрированной в реестре за № 1-203, распоряжения Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 13.08.2015 № 753, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и

Красноярский краевой фонд жилищного строительства,

(гражданин или юридическое лицо)

(сокращенное наименование – ККФЖС) (далее – «Фонд»), зарегистрированный 26.01.2000 года администрацией Центрального района г. Красноярска за № 67, основной государственный регистрационный номер 1032402944848, в лице Генерального директора **Бердоусова Сергея Ивановича**, действующего на основании Устава Фонда, являющийся единственным участником аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, с которым заключен договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, именуемый в дальнейшем «Арендатор», а вместе именуемые «Стороны», на основании п.п. 13.1 п. 2 ст. 39.6 и п. 6 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации заключили без проведения торгов настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 24:58:0313001:98, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, пр-кт Ленинградский, 22 (далее – Участок), в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном Участке (или её копии), прилагаемой к настоящему Договору (Приложение № 3), и являющейся неотъемлемой частью Договора, общей площадью 34774 кв. м. для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса (вид разрешенного использования – строительство многоквартирных жилых домов (многоэтажная застройка)).

(разрешенное использование)

Земельный участок передается по Акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1).

1.2. Освоение территории осуществляется в порядке и в сроки, установленные договором об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса от 20.08.2015 № 409, заключенного с Арендатором.

1.3. Освоение территории осуществляется в следующем порядке и в следующие сроки:

1.3.1. Администрация обеспечивает предоставление Застройщику утвержденную документацию по планировке территории (включая проект межевания) в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления от Застройщика.

1.3.2. Администрация обеспечивает предоставление Застройщику в соответствии с земельным законодательством земельного участка, указанного в п.1.1 настоящего договора, необхо-

димого для исполнения обязательств по настоящему Договору, в аренду без проведения торгов. Исполнение настоящего обязательства подтверждается заключенным договором аренды.

1.3.3. Администрация обязуется обеспечить своими силами и за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц осуществление мероприятий, необходимых для подключения (технологического присоединения) построенного в соответствии с данным договором объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в максимальный срок выполнения этого обязательства, который не может превышать срок, установленный данным договором до 01.07.2017 года, в соответствии с техническими условиями на подключение и проектами договоров, указанных в извещении о проведении аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса.

1.3.4. Застройщик обеспечивает на Участке:

- строительство жилого дома с объемом жилья, соответствующего условиям отнесения к жилью экономического класса и подлежащего передаче или продаже по договорам участия в долевом строительстве жилья экономического класса, договорам купли-продажи жилья экономического класса гражданам, имеющим право на приобретение жилья экономического класса, - не менее 23 000 кв. м. (общая площадь жилых помещений), минимальный объем общей площади жилых помещений – 23 000 кв. м.;

- строительство объектов: внутриквартальных проездов и пешеходных дорожек, открытых стоянок постоянного хранения легковых автомобилей и инженерных коммуникаций в пределах границ земельного участка в соответствии с утвержденным с проектом планировки территории и ввод указанных объектов в эксплуатацию;

- строительство иных, не указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 3.4 настоящего Договора, объектов в соответствии с проектом планировки территории;

- осуществление мероприятий по благоустройству, в том числе озеленению территории.

Максимальный срок выполнения обязательства: 01.07.2017 г.

1.3.5. Администрация обеспечивает наличие за границами Участка объектов транспортной инфраструктуры.

Датой окончания строительства на участке является дата выдачи в установленном порядке разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома, в соответствии с требованиями, предусмотренными документацией по планировке территории в границах участка.

2. Срок Договора.

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается с «20» августа 2015 года до «01» июля 2017 года.

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Условия настоящего Договора распространяются на отношения, возникшие между Сторонами до возникновения настоящего Договора, а именно с момента подписания договора об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса от 20.08.2015 № 409.

3. Размер и условия внесения арендной платы.

3.1. Размер годовой арендной платы за Участок определяется в размере годового земельного налога и составляет 987 887 (Девятьсот восемьдесят семь тысяч восемьсот восемьдесят семь) рублей 61 копейку.

Размер ежеквартальной арендной платы за Участок - 246 971 (Двести сорок шесть тысяч девятьсот семьдесят один) рубль 90 копеек.

Арендная плата может изменяться Арендодателем в одностороннем порядке, но не чаще одного раза в год, в связи с изменением формулы расчета размера арендной платы, либо ее составляющих.

В случае изменения размера ставки земельного налога либо кадастровой стоимости Участка размер арендной платы подлежит изменению в одностороннем порядке.

Изменение арендной платы вступает в силу с момента опубликования в средствах массовой информации г. Железногорска, без предварительного уведомления об этом Арендатора.

Расчет арендной платы определен в приложении к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

3.2. Арендная плата вносится АРЕНДАТОРОМ ежеквартально равными долями не позднее 10 числа первого месяца отчетного квартала текущего года путем перечисления на расчетный счет УФК по Красноярскому краю (МКУ «УИЗиЗ» л/с 04193009700) в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск, р/с 40101810600000010001, БИК 040407001, ИНН 2452034665, КПП 245201001, ОКТМО 04735000 (КБК - 009 111 050 12 04 0000 120).

Внесение арендной платы по Договору осуществляется АРЕНДАТОРОМ отдельными платежными документами, в графе «Назначение платежа» АРЕНДАТОР обязан указать: идентификационный номер налогоплательщика, наименование платежа, номер и дату настоящего Договора, код ОКТМО, код бюджетной классификации и период, за который вносится арендная плата.

3.3. Арендная плата за первый подлежащий оплате период с 20 августа 2015 года по 30 сентября 2015 года в сумме 114191,29 (114 тысячи 191 рубль 29 копеек) подлежит уплате в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания настоящего Договора.

3.4. Арендная плата начисляется с момента подписания договора об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса от 20.08.2015 № 409.

3.5. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является дата поступления денежных средств на счет, указанный в п. 3.2. настоящего Договора.

3.6. Неиспользование Участка не освобождает АРЕНДАТОРА от внесения арендной платы.

3.7. Арендная плата за земельные участки определяется в целом, без выделения застроенной и незастроенной части.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при неиспользовании Участка, использовании Участка не по целевому назначению, не в соответствии с разрешенным использованием (назначением). А также при использовании способами, приводящими к порче Участка, при невнесении арендной платы более двух раз подряд и нарушении других условий Договора и (или) Договора об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса от 20.08.2015 № 409, а также в случаях, предусмотренных ст. 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и (или) Договора об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, а также требований земельного законодательства.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Своевременно информировать об изменении размера арендной платы путем опубликования в печатных средствах массовой информации г. Железногорска без предварительного уведомления об этом Арендатора.

4.2.3. Своевременно информировать об изменении номеров счетов и прочих банковских реквизитов для перечисления арендной платы в печатных средствах массовой информации г. Железногорска без предварительного уведомления об этом Арендатора.

4.2.4. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. В установленном порядке передавать свои права и обязанности по Договору аренды земельного участка третьим лицам только в случае передачи им прав и обязанностей по Договору об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса с согласия Арендодателя.

4.3.3. В установленном порядке сдавать Участок в субаренду только с согласия Арендодателя.

4.3.4. По истечении срока действия Договора Арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка при наличии в совокупности условий, установленных п. 3 и п. 4 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.3.5. Присутствовать при проведении Арендодателем (его представителям, в том числе экспертным организациям) осмотров Участка, знакомиться с их результатами.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, определенном в пункте 1.1 настоящего Договора, и нести все необходимые расходы по его благоустройству.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором и (или) изменениями к нему, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Соблюдать нормы и требования, установленные землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными и санитарными нормами и правилами.

4.4.6. Не нарушать права и законные интересы правообладателей земельных участков, прилегающих к арендуемому Участку.

4.4.7. Осуществить жилищное строительство, в том числе строительство минимально требуемом объеме жилья экономического класса, в соответствии с видом разрешенного использования в сроки и в порядке, предусмотренном договором об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса от 20.08.2015 № 409.

4.4.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора.

4.4.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, осуществлять мероприятия по охране Участка, а также выполнять работы по благоустройству территории и все необходимые меры пожарной безопасности. В случае обнаружения пожаров немедленно уведомлять о них органы пожарной охраны.

4.4.10. Выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4.11. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшим (или грозящем нанести) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в пункте 1.2., а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

4.4.12. Заключать путём подписания уполномоченным лицом и скреплением печатью дополнительные соглашения к настоящему Договору.

4.4.13. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.14. Устранить за свой счёт самовольно произведённые Улучшения по письменному требованию Арендодателя.

4.4.15. Зарегистрировать настоящий Договор аренды земельного участка в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в течение одного месяца с момента его подписания.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют **иные права и несут иные обязанности**, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,05% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. При наличии обязанности по уплате пени и задолженности по арендной плате в первоочередном порядке подлежит оплате сумма арендной платы. Уплата пени производится после полного погашения образовавшейся задолженности по арендной плате.

5.3. По требованию Арендодателя Договор может быть расторгнут досрочно в случае, когда Арендатор более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не вносит арендную плату.

5.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.5. За нарушение требований пожарной безопасности по содержанию в технически исправном состоянии источников противопожарного водоснабжения и подъездов, Арендатор может быть привлечен к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору, за исключением п. 6.2., п. 6.3. оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленных законом случаях.

6.2. Арендодатель вправе в одностороннем порядке по решению суда отказаться от исполнения Договора в случаях, предусмотренных ст. 46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.3. В случае изменения методики расчёта арендной платы за землю или внесения изменений в действующую (введение коэффициентов к налоговым ставкам, установление базовых ставок арендной платы и т.д.), обусловленных правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, органа местного самоуправления размер арендной платы изменяется Арендодателем автоматически в бесспорном и одностороннем порядке с момента вступления в силу соответствующего правового акта.

6.4. Арендатор вправе обратиться в Администрацию ЗАТО г. Железногорск Красноярского края с заявлением о заключении нового договора аренды земельного участка до истечения указанного в п. 2.1. срока действия Договора аренды.

7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора.

8.1. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.2. Договор субаренды на срок более 1 года подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и направляется Арендодателю в 10-дневный срок после его регистрации для последующего учета.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых первый экземпляр хранится у Арендодателя, второй - у Арендатора, третий - в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9. Реквизиты и подписи Сторон.

Арендодатель:

Администрация закрытого административно-территориального образования г. Железногорск
ИНН/КПП 2452012069/245201001

УФК по Красноярскому краю (Администрация ЗАТО г. Железногорск)

л/с 03193009450

р/с 40204810900000000650

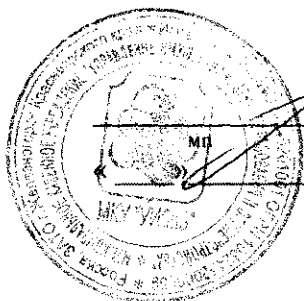
БИК 040407001 ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск

ОКПО 07531108

Адрес: 662971, Россия, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, город Железногорск,
улица XXII Партсъезда, 21

Телефон: (8-3919) 72-20-85, к.т. 76-35-08

**И.о. директора
МКУ «УИЗиЗ»:**



Ирина Анатольевна Лукина
(фамилия, имя, отчество)

20 г.

Арендатор:

Красноярский краевой фонд жилищного строительства

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1032402944848

ИНН/КПП 2466082757/246101001

р/с 40603810800050000001 в Красноярском филиале «НОТА-Банк» (ПАО) г. Красноярск

к/с 30101810500000000707

БИК 040407707

Адрес: 660095, Россия, Красноярский край, город Красноярск,
проспект им. газ. Красноярский рабочий, 126, офис 640

**Генеральный директор
ККФЖС:**



Сергей Иванович Бердоусов
(фамилия, имя, отчество)

20 г.

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ
НОМЕР РЕГИСТРАЦИОННОГО ОКРУГА 24
Произведена государственная регистрация

договора аренды

РЕГИСТРАЦИИ «14» сентября 2015 ГОДА
№ 24/014-04/02/003/2015-0356/1
Вестник ИА



АКТ

приема-передачи земельного участка, предоставленного в аренду

Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный

«10» августа 2015 г.

Администрация ЗАТО г. Железнодорожный в лице исполняющего обязанности директора Муниципального казенного учреждения «Управление имуществом, землепользования и (уполномоченный на заключение договора аренды орган) землеустройства» Лукиной Ирины Анатольевны, действующего на основании Устава Муниципального казенного учреждения «Управление имуществом, землепользования и землеустройства», утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 17.12.2010 года № 2119, доверенности от Администрации закрытого административно - территориального образования город Железнодорожный от 17.01.2014 года, удостоверенной Боровковой Ириной Владимировной, нотариусом Железнодорожного нотариального округа и зарегистрированной в реестре за № 1-203, распоряжения Администрации ЗАТО г. Железнодорожный от 13.08.2015 № 753, именуемая в дальнейшем «ПЕРЕДАЮЩАЯ СТОРОНА», передала, а

Красноярский краевой фонд жилищного строительства,

(гражданин или юридическое лицо)

(сокращенное наименование – ККФЖС) (далее – «Фонд»), зарегистрированный 26.01.2000 года администрацией Центрального района г. Красноярска за № 67, основной государственный регистрационный номер 1032402944848, в лице Генерального директора Бердоусова Сергея Ивановича, действующего на основании Устава Фонда, именуемый в дальнейшем «ПРИНИМАЮЩАЯ СТОРОНА», принял земельный участок площадью 34 774 кв. м. из земель населенных пунктов с кадастровым номером 24:58:0313001:98, именуемый в дальнейшем «УЧАСТОК», для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса (вид разрешенного использования – строительство многоквартирных жилых домов (многоэтажная застройка).

УЧАСТОК расположен по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, пр-кт Ленинградский, 22

В результате осмотра УЧАСТКА установлено:

- УЧАСТОК соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно условиям вышеназванного Договора;
- в момент передачи УЧАСТОК находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у Сторон не имеется.

ПЕРЕДАЮЩАЯ СТОРОНА


(И.о. директора МКУ «УИЗиЗ»)

(Ирина Анатольевна Лукина)

ПРИНИМАЮЩАЯ СТОРОНА


(Генеральный директор ККФЖС)

(Сергей Иванович Бердоусов)

Расчет
арендной платы по Договору аренды земельного участка

20.08.2015 года

Годовая сумма арендной платы, за земельный участок, предоставленный в аренду:
 $A = Kc * 100\% * Hc$, где

- A** - арендная плата за земельный участок в год, руб.;
- Kc** - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;
- Hc** - ставка земельного налога – 1,5% от кадастровой стоимости.

1. Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	Kc	65859174,08
2. Ставка земельного налога	Hc	1,5%
3. Арендная плата, руб. в год	A	987 887, 61
4. Арендная плата, руб. в квартал	A/4	246 971, 90

Арендная плата за первый подлежащий оплате период с 20.08. 2015 г. по 30.09.2015 г. составляет:

114191 руб. 29 коп. *(сто пятьдесят одна тысяча девятьсот одна рубль 29 копеек)*

Расчет согласован _____ (Ирина Анатольевна Лукина)
(И.о. директора МКУ «УИЗиЗ»)

С расчётом ознакомлен(а) _____ (Сергей Иванович Бердоусов)
(Генеральный директор ККФЖС)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.1

"13" мая 2015г. № 24/15-341307

1	Кадастровый номер: 24:58:0313001:98	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 24:58:0313001				
5	Предыдущие номера: _____	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 19.12.2011		
7	_____				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: _____				
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, пр-кт Ленинградский, 22				
10	Категория земель: Земли населённых пунктов				
11	Разрешенное использование: строительство многоквартирных жилых домов (многоэтажная застройка)				
12	Площадь: 34774 +/- 65 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 65859174.08				
14	Сведения о правах: _____				
15	Особые отметки: _____				
16	Сведения о природных объектах: _____				
17	Дополнительные сведения:				
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: _____			
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: _____			
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: _____			
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: _____				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Заворохина Вера Алексеевна №24-10-153, ООО "Земля и недвижимость", 09.12.2011				

Инженер II категории

(наименование должности)

М.П.

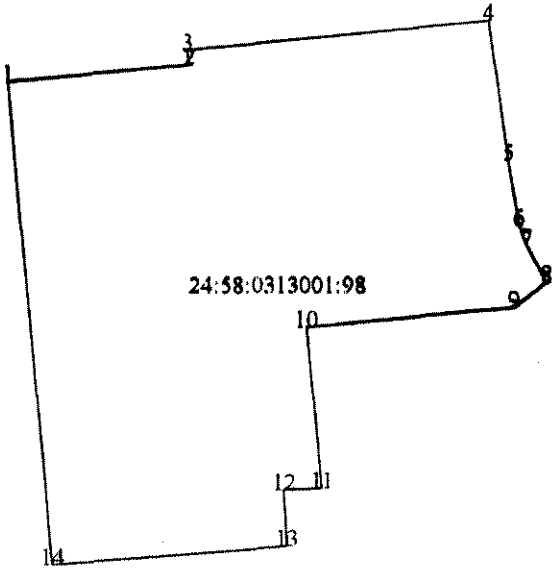
(подпись)

И.С. Дружинина

(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"13" мая 2015г. № 24/15-341307

1	Кадастровый номер: 24:58:0313001:98	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start; padding: 10px;"> <div style="width: 15%;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div> <div style="width: 70%; text-align: center;">  <p>24:58:0313001:98</p> </div> <div style="width: 15%;"></div> </div>					
5	Масштаб _____				

Инженер II категории
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

И.С. Дружинина
(инициалы, фамилия)

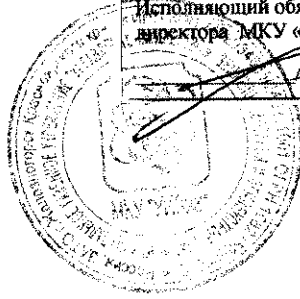
Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью

11 серия листа(ов)
№ 10 от 20.08.2015

Исполняющий обязанности
директора МКУ «УИЗиЗ»

Арендатор

А. А. Лукина



СОГЛАСОВАНО:

Реквизиты договора № _____ от «___» _____ г.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Прим.
Заместитель генерального директора	<i>Муромов</i>	<i>[Signature]</i>	<i>21.08</i>	
Главный бухгалтер	<i>Семенинов</i>	<i>[Signature]</i>	<i>21.08.2015</i>	
	<i>3 П.О. м.п. А.И. Сидор</i>	<i>[Signature]</i>	<i>21.08.2015</i>	