



Анкета на получение ипотечного кредита (займа)

ФИО Заемщика 1 _____
ФИО Заемщика 2 _____
ФИО Заемщика 3 _____
ФИО Заемщика 4 _____

Параметры запрашиваемого кредита:

Сумма _____ руб. Срок _____ мес.

Стоимость приобретаемой/закладываемой недвижимости _____ руб.

Если запрашиваемая сумма не может быть предоставлена на запрашиваемый срок, прошу:

Увеличить срок Уменьшить сумму кредита

Ипотечный продукт:

- Приобретение готового жилья Семейная ипотека
 Приобретение квартиры на этапе строительства Военная ипотека
 Перекредитование, кредитор по погашаемому кредиту _____
 Целевой кредит под залог имеющейся квартиры

Опция:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Легкая ипотека | <input type="checkbox"/> «Ставка ниже» ¹ |
| <input type="checkbox"/> Материнский капитал | Срок снижения ставки: _____ Размер снижения ставки: _____ |
| <input type="checkbox"/> Ипотека на объекты СУ-155 | <input type="checkbox"/> 1 год <input type="checkbox"/> 2% <input type="checkbox"/> 3,5% |
| <input type="checkbox"/> Переменная ставка | <input type="checkbox"/> 3 года <input type="checkbox"/> 1% <input type="checkbox"/> 1,5% <input type="checkbox"/> 3% <input type="checkbox"/> 4% |
| <input type="checkbox"/> Апартаменты | <input type="checkbox"/> весь срок <input type="checkbox"/> 0,5% <input type="checkbox"/> 1% <input type="checkbox"/> 2% <input type="checkbox"/> 3% |

Личная информация:

Количество несовершеннолетних детей на иждивении _____
(совокупно по всем заемщикам)

Среднемесячный доход за вычетом налогов, руб. _____
(совокупно по всем заемщикам)

Выплачиваемые алименты (при наличии), руб. _____
(совокупно по всем заемщикам)

Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС):

СНИЛС Заемщика 1 _____ СНИЛС Заемщика 2 _____
СНИЛС Заемщика 3 _____ СНИЛС Заемщика 4 _____

ЗАПОЛНЯЕТСЯ в случае отсутствия документов, подтверждающих занятость и доход:

Тип занятости: По найму ИП Владелец/Совладелец организации Пенсионер

Сфера деятельности компании _____

Трудовой стаж:

Общий стаж: ___ лет ___ мес.; на последнем месте: ___ лет ___ мес.; в текущей сфере: ___ лет ___ мес.

Наименование работодателя/бизнеса: _____

ИНН работодателя/бизнеса _____ ОГРН работодателя/бизнеса _____

Должность и должностные обязанности _____

ФИО, должность и телефон руководителя/сотрудника, который может подтвердить занятость и доход _____

В случае дохода от сдачи недвижимости в аренду:

Вид недвижимости, сдаваемой в аренду: квартира; комната; дом _____ доля в собственности _____

Общая площадь _____ м² Количество комнат (при наличии) _____ шт.

Адрес недвижимости, сдаваемой в аренду _____

¹ Для заемщиков АО «ДОМ.РФ» не применимо.



БАНК

Согласия и заверения заявителя
(заполняется отдельно на каждого заявителя)

Я, _____

Документ, удостоверяющий личность (наименование, серия, номер)
Орган, выдавший документ, удостоверяющий личность, дата выдачи, код подразделения

Проживающий(-ая) по адресу: _____

Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): _____

Контактные телефоны заявителя: _____

Адрес электронной почты (e-mail) _____

Телефон контактного лица _____, ФИО контактного лица _____

(далее – контактное лицо),

предоставляю АО «Банк ДОМ.РФ»¹, ККФЖС, Красноярский край, г. Красноярск, пр. им. газ. «Красноярский Рабочий», д.126 офис 640 ИНН 2466082757, действующего от имени и/или в интересах Оператора (далее совместно и по отдельности – Оператор, а в отношении АО «Банк ДОМ.РФ» также - Банк) согласие, в целях проверки сведений, предоставленных мной при приеме на обслуживание и в процессе оказания мне услуг, заключения и/или исполнения договоров, в том числе с третьими лицами², а также с целью получения мной информации (в т.ч. формирования для меня предложений) о продуктах и услугах:

1. согласен не согласен

На обработку Оператором моих персональных данных, указанных в настоящем Согласии и заверении (далее – Согласие/Согласия) и в иных предоставленных мною документах, а также моих биометрических персональных данных (при наличии), совершение любых действий с использованием средств автоматизации и/или без средств автоматизации, в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Персональные данные, указанные в настоящем Согласии, включая, фамилия, имя, отчество; данные документа, удостоверяющего личность; год, месяц, число и место рождения; адрес; иные данные указанные в настоящем Согласии; а также гражданство; семейное, социальное, имущественное положение; образование, профессия; доходы; контактные телефоны, почтовые адреса, адреса электронной почты и другие сведения, предоставленные мною и полученные Оператором (в том числе в электронном виде) при приеме на обслуживание и в процессе оказания мне услуг, заключения и/или исполнения договоров с Оператором, содержащиеся в заявлениях, письмах, соглашениях и иных документах, а также любую иную информацию, доступную либо полученную Оператором от государственных и иных органов и организаций, предоставляются в целях приема на обслуживание и в процессе оказания мне услуг, заключения и/или исполнения договоров с Оператором и/или третьими лицами²; принятия решения о предоставлении мне кредита. В указанных целях Оператор может осуществлять передачу моих персональных данных в объеме, необходимом для указанных целей, третьим лицам², которым Оператор поручает обработку персональных данных на основании заключаемых с этими лицами договорами и при условии, что они обязуются обеспечить безопасность персональных данных при их обработке и предотвращение их разглашения. Указанные лица вправе осуществлять действия с моими персональными данными аналогичные действиям, которые вправе осуществлять Оператор.

2. согласен не согласен

На направление на мой номер телефона, адрес электронной почты, адрес постоянной регистрации, адрес фактического проживания, указанные в заявлениях, письмах, соглашениях и иных предоставленных Оператору документах, SMS-сообщений и/или звонков и/или

¹ Адрес: 125009, Москва, ул. Воздвиженка, дом 10, тел.: +7 (495) 775-86-86.

² ПАО «Мегафон», г. Москва, Оружейный переулок, д.41; ПАО «МТС», г. Москва, ул. Марксистская, д.4; ПАО «Вымпелком», г. Москва, ул.8 марта, д.10, стр.14; ООО «БИ АЙ ГРУПП» г. Москва, ул. Кусковская, д.20А, помещение 1ХА эт 3 бл А ком 42; ООО «Т2 Мобайл» г. Москва, поселение Московский, Киевское ш., 22-й км, домовладение 6, стр. 1; ПАО «Ростелеком» г. Санкт-Петербург, ул. Достоевского, д. 15; ООО «М.Б.А.Финансы» г. Москва, пер. Староданиловский Б., д.2, стр.7, этаж 3; ООО «АктивБизнесКонсалт» г. Москва, ул. Вавилова, д.19; ООО «Центр юридического сопровождения бизнеса» г. Москва, ул. Вавилова, д.79, корп.1, офис 4; ООО «Л-Коллекшн» Ростовская область, г. Таганрог, пер. Тургеневский, д.34, офис.2; ООО «М Дата» г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19, комн. 21Б1; Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ», г. Москва, просп. Академика Сахарова, д.9. (АО «ВЭБ-лизинг» г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10; ООО «Инвестиционная компания Внешэкономбанка» («ВЭБ Капитал») г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 7, стр. А; АО «ИнфраВЭБ» г. Москва, ул. Маши Порываевой, 7 стр. В; ООО «ВЭБ Инновации» г. Москва, ул. Блеза Паскаля, д. 2; ООО «ВЭБ Инжиниринг» г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 7, стр. 2; АО «Росксимбанк» г. Москва, Краснопресненская наб., 12; Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона г. Москва, Пресненская наб., д.10; АО «Российское агентство по страхованию экспортных кредитов и инвестиций» г. Москва, Пресненская наб., д.12; АО «Российский экспортный центр» г. Москва, Пресненская наб., д.12); АО «Корпорация «МСП», г. Москва, Славянская пл., д. 4, стр. 1; АО «Российская венчурная компания» г. Москва, ул. Нобеля, д. 1; АО «Росагролизинг» г. Москва, ул. Правды, д.26; АО «Роснано» г. Москва, пр-кт 60-летия октября, д. 10 А; АО «ДОМ.РФ», г. Москва, ул. Воздвиженка, дом 10 (ООО «ДОМ.РФ Управление активами», ООО «ДОМ.РФ Цифровые технологии», ООО «ДОМ.РФ Ипотечный агент», ООО «ДОМ.РФ Управление проектами», Фонд единого института развития в жилищной сфере, Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства; ООО «Технический заказчик Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства»; Фонд «Специальные проекты Фонда защиты прав дольщиков»), АО «АльфаСтрахование» г. Москва, ул.Шаболовка, д.31, стр.Б; САО «ВСК» г. Москва, ул. Островная, д.4; ООО СК «ВТБ Страхование» г. Москва, Чистопрудный бульвар, д.8, стр.1; СПАО «Ингосстрах» г. Москва, улица Пятницкая, д.12, стр.2; АО «МАКС» г. Москва, улица Малая Ордынка, д.50; АО «СК «ПАРИ» г. Москва, ул. Расковой, д.34, стр.14; СПАО «РЕСО-Гарантия» г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.1; АО «СОГАЗ» г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.10; ООО «Группа Ренессанс Страхование» г. Москва, Дербеневская набережная, д.7, стр.22.

электронных сообщений с информацией об исполнении обязательств по договору (ам), заключенному (ым) с Оператором, о принятом Оператором решении о предоставлении мне кредита, а также информации рекламного характера об услугах Оператора для целей продвижения услуг Оператора, совместных услуг Оператора и третьих лиц², в том числе на получение информации о продуктах и услугах, коммерческих предложений Оператора или третьих лиц², направленных мне посредством почтовой связи и/или сетям электросвязи (телефонной, факсимильной, подвижной радиотелефонной связи и прочее) по адресу постоянной регистрации, адресу фактического проживания, адресу электронной почты, на контактные номера телефонов. Согласен (-на) с тем, что Оператор не несет ответственности за ущерб, убытки, расходы, а также иные негативные последствия, которые могут возникнуть в случае, если информация в SMS-сообщении и/или звонке и/или электронном сообщении, направленная Оператором, станет известна иным третьим лицам.

3. согласен не согласен

На получение Оператором обо мне информации (включая кредитный отчет) из любых бюро кредитных историй (одного или нескольких), а также на предоставление информации обо мне в любые бюро кредитных историй в объеме и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях». Согласие предоставлено в целях проверки Оператором моей благонадежности и/или формирования Оператором в отношении меня кредитных предложений, принятия Оператором решения о предоставлении мне кредита(ов), заключения со мной и дальнейшего сопровождения (исполнения) договоров. Право выбора бюро кредитных историй предоставляется мной Оператору по его усмотрению без дополнительного согласования со мной.

4. согласен не согласен

На передачу Оператором следующим операторам связи: ПАО «Мегафон», место нахождения: г. Москва, Оружейный переулок, д.41 (также – Оператор связи) моих персональных данных, перечисленных в Согласиях, и обработку Оператором связи полученных персональных данных, на обработку и передачу Оператором связи Оператору следующих сведений обо мне, как об абоненте: фамилия, имя, отчество; адрес; абонентские номера, данные, идентифицирующие абонента или его абонентское устройство, сведения о трафике и платежах (за исключением сведений, составляющих тайну связи) в целях заключения и/или исполнения договоров с Оператором.

Уведомлен и согласен, что:

- мои действия по регистрации в Системе «Интернет-банк» на странице Системы «Интернет-банк» (далее - Система) в сети Интернет по адресу <https://my.domrfbank.ru> / Мобильном приложении Банка будут являться моей офертой Банку на заключение договора в соответствии с Условиями дистанционного банковского обслуживания физических лиц в АО «Банк ДОМ.РФ» (далее – Договор ДБО, Условия ДБО соответственно). Предоставление мне Банком после вышеуказанной регистрации доступа к Системе является акцептом Банка моей оферты и заключением Договора ДБО в соответствии с Условиями ДБО и Базовыми тарифами комиссионного вознаграждения за услуги АО «Банк ДОМ.РФ» физическим лицам (далее –Тарифы), действующими на момент моей оферты. При наличии действующего Договора ДБО, ранее заключенного в соответствии с Условиями ДБО, новый Договор ДБО не заключается.

- уведомлен, что заключение Договора ДБО возможно при наличии: моего контактного номера телефона, указанного в настоящем Согласии и внесенного в ПО Банка, на который будет приходиться от Банка Одноразовый Push/SMS-пароль (простая электронная подпись), для подтверждения путем его ввода на соответствующей странице экранной формы «Регистрация в Системе «Интернет-банк»» на сайте Банка в сети Интернет по адресу: www.bankdomrf.ru волеизъявления, введенных данных и моего согласия с Условиями и Тарифами, и действующего банковского продукта в Банке. Настоящим также я уведомлен, что Банк вправе отказать мне в заключении Договора ДБО.

- ознакомлен с порядком регистрации в Системе, указанным в Условиях ДБО.

- до подписания настоящего Согласия ознакомился и получил на руки экземпляр Условий ДБО, Тарифов и Памятки Клиента по обеспечению безопасности при работе в Системе, согласен с ними и обязуюсь соблюдать в случае заключения Договора. Все положения Условий ДБО и Тарифов разъяснены мне в полном объеме, в том числе порядок внесения изменений и дополнений в Условия ДБО и Тарифы.

- предоставляю Банку право в одностороннем порядке устанавливать ограничения по использованию Системы. При этом я понимаю, что в случае установления Банком ограничений я могу получать информацию и проводить операции по своим счетам иными способами помимо Системы.

- понимаю и соглашаюсь с тем, что Банк не несет ответственности за получение третьими лицами доступа к информации, переданной мне Банком по указанным в настоящем Согласии контактными данным, в том числе при исполнении Банком обязательств по направлению Средств идентификации в соответствии с Условиями ДБО; задержки и сбои, возникшие в сетях сотовых операторов и интернет-провайдеров, которые могут повлечь за собой задержки или неполучение мной SMS-сообщений и/или электронных писем.

- принимаю на себя риск несанкционированного доступа к информации о моих счетах и иных банковских продуктах при предоставлении Банком услуг Дистанционного банковского обслуживания и при направлении мне Банком SMS-сообщений.

- предоставляю Банку право и свое согласие (заранее данный акцепт) на списание с любых моих счетов (за исключением срочных вкладов), открытых в Банке, без моего дополнительного распоряжения в течение срока действия Договора ДБО денежных средств, причитающихся Банку в соответствии с Договором ДБО и Тарифами.

5. согласен не согласен

На осуществление Оператором взаимодействия, направленного на возврат просроченной мной задолженности по заключенному со мной кредитному договору с контактным лицом, указанными в настоящих Согласиях, в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 230-ФЗ «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях».

согласен не согласен

При взаимодействии Оператора с контактным лицом, указанным в настоящем Согласии в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 230-ФЗ «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях», передавать (сообщать) контактному лицу или делать доступными для него сведения обо мне как о должнике, просроченной задолженности и ее взыскании и любые другие мои персональные данные.

Согласие действует до момента получения Оператором или третьим лицом, действующим от имени и в интересах Оператора, письменного заявления об отзыве согласия.

6. согласен не согласен

На передачу Оператором данных (ФИО; дата рождения; место рождения; гражданство; реквизиты документа, удостоверяющего личность; адрес места жительства (регистрации); адрес места пребывания; адрес для почтовых уведомлений; номера контактных телефонов; адрес электронной почты; ИНН; СНИЛС; данные миграционной карты; номер карты; дата начала срока пребывания; дата окончания срока пребывания; вид документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации: серия и номер; дата начала срока действия права пребывания (проживания); дата окончания срока действия права пребывания (проживания); сведения об источнике происхождения денежных средств и (или) иного имущества; сведения о принадлежности к некоторой категории лиц) страховым компаниям, аккредитованным Банком, список которых размещен в

телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Банка по адресу <https://domrfbank.ru/insurance/> (далее – страховые компании) в целях заключения договоров страхования, предусмотренных выбранной мною программой кредитования.

согласен не согласен

На передачу Оператором данных (ФИО; дата рождения; место рождения; гражданство; реквизиты документа, удостоверяющего личность; адрес места жительства (регистрации); адрес места пребывания; адрес для почтовых уведомлений; номера контактных телефонов; адрес электронной почты; ИНН; СНИЛС; данные миграционной карты: номер карты; дата начала срока пребывания; дата окончания срока пребывания; вид документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации: серия и номер; дата начала срока действия права пребывания (проживания); дата окончания срока действия права пребывания (проживания); сведения об источнике происхождения денежных средств и (или) иного имущества; сведения о принадлежности к некоторой категории лиц) АО «Страховка.Ру» (г. Москва, Волгоградский просп., дом 43, корп. 3, 6-й этаж, помещение XXI, ком. 9К) в целях заключения договоров страхования, предусмотренных выбранной мною программой кредитования.

- Подтверждаю, что до меня Банком доведена информация о риске неисполнения мной обязательств по кредитному договору с Банком (в случае если между мной и Банком кредитный договор будет заключен) и применении ко мне штрафных санкций, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у меня на дату обращения в Банк о предоставлении кредита обязательствам по кредитным договорам, по договорам займа, включая платежи по кредиту будет превышать 50% моего годового дохода.
- Подтверждаю, что до меня Банком доведена информация о том, что Банк обязан рассчитывать в отношении меня показатель долговой нагрузки (далее - ПДН), что я вправе самостоятельно определять перечень предоставляемых в Банк документов для определения величины моего среднемесячного дохода, а также что Банк вправе использовать при расчете ПДН данные Федеральной службы государственной статистики в случае не предоставления мною подтверждающих документов о моих доходах.
- Подтверждаю, что уведомлен о возможности присоединения к «Условиям выпуска и обслуживания пополняемых предоплаченных банковских карт и электронных кошельков для физических лиц в АО «Банк ДОМ.РФ». Предоплаченную банковскую карту прошу направить по адресу: _____.

Я подтверждаю, что информация, указанная в Соглашениях и в иных документах, предоставленных мною в целях принятия решения о возможности приема на обслуживание и в процессе оказания мне услуг, заключения и/или исполнения договоров, является полной, точной и достоверной.

Мне известно, что:

- любые сведения, содержащиеся в Соглашениях и в иных документах, предоставленных мною Оператору в целях принятия решения о возможности приема на обслуживание и в процессе оказания мне услуг, заключения и/или исполнения договоров, могут быть в любое время проверены или перепроверены Оператором с использованием любых источников, из которых в соответствии с требованиями законодательства РФ допускается получение информации.
- в предоставлении денежных средств – кредита мне может быть отказано без объяснения причин. Принятие указанных Соглашений не является обязательством Оператора предоставить кредит.

Согласия на обработку персональных данных предоставляются на срок действия договора с Оператором и продлевается на 5 (пять) лет с момента прекращения отношений с Оператором, с пролонгацией на каждый следующий пятилетний срок, если Соглашения не будут мною отозваны. Осведомлен(а), что настоящие Соглашения могут быть отозваны мной при предоставлении Оператору заявления в простой письменной форме.

Сведения о принадлежности к некоторой категории лиц (отметить нужное):

1. Я являюсь публичным должностным лицом (ПДЛ³): Да Нет

При положительном ответе укажите: ИПДЛ МПДЛ РПДЛ

Наименование должности, занимаемой в качестве ПДЛ, наименование и адрес органа/ ведомства государственного органа/международной организации: _____

2. Я состою в родстве с публичным должностным лицом: Да Нет

При положительном ответе укажите: Степень родства (супруг, супруга, родитель, ребенок, бабушка, дедушка, внук, внучка, полнородный/неполнородный брат или сестра, усыновитель, усыновленный), ФИО и публичная должность родственника: _____

3. Я сам являюсь бенефициарным владельцем, иные лица, имеющие возможность контролировать мои действия, отсутствуют:

Да Нет⁴

4. Я действую к собственной выгоде: Да Нет⁵

Заявитель (Фамилия И.О./подпись) _____ / _____ Дата _____

³ Под ПДЛ понимаются: Иностранцы публичные должностные лица (ИПДЛ), должностные лица публичных международных организаций (МПДЛ), а также лица, замещающие (занимающие) государственные должности Российской Федерации, должности членов Совета директоров Центрального банка Российской Федерации, должности федеральной государственной службы, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации, должности в Центральном банке Российской Федерации, государственных корпорациях и иных организациях, созданных Российской Федерацией на основании федеральных законов, включенные в перечни должностей, определяемые Президентом Российской Федерации (РПДЛ).

⁴ В случае наличия иного лица, контролирующего Клиента, необходимо заполнить Сведения о бенефициарном владельце.

⁵ В случае если физическое лицо действует к выгоде других лиц, необходимо заполнить Анкету выгодоприобретателя.